

**COPIA**



**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 7**

**“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”**

**Determina di Settore Numero 131 del 12-10-24**

**Reg. Generale n. 1544**

**Oggetto: PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 2, Componente 4 Investimento 2.1b fascicolo SIGED 4.38.12/134. D.P.C.M. del 27.02.2019. DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017. OCDPC n. 441/ 2017 - PIANO INVESTIMENTI. FINANZIAMENTO III ANNUALITÀ. INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI, II LOTTO. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU. CUP: G71B21005180001. Liquidazione e pagamento delle indennità di asservimento e di occupazione. Provvedimenti verso Ragioneria Territoriale dello Stato de l'Aquila.**

In data **12-10-24**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Viste :

*Determinazione Reg.Gen. N.1544 del 12-10-2024*

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28.12.2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28.12.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 11.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2024-2025-2026", con la quale è stato approvato il PEG 2024/2026 ai sensi dell'art 169 del D.Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 26.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026";

Visti :

- il DPR 8 giugno 2001 n.327 e s.m. e i., concernente il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- la Legge Regionale 03/03/2010, n. 7 e s.m.i. - Disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 246 del 22.11.2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'opera denominata : *DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento terza annualità – INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI, II LOTTO*, redatto dal tecnico incaricato ing. Giuseppe Di Domenicantonio, dell'importo complessivo dei lavori di € 766.250,00, di cui € 533.150,00 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 233.100,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione; apposto sulle aree interessate dagli interventi in parola il vincolo preordinato all'esproprio con le deroghe di cui all'articolo 4 dell' OCDPC n. 588 del 15 novembre 2018 e dichiarata l'opera in parola di pubblica utilità;

Dato atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola trova copertura finanziaria mediante finanziamento da parte del Dipartimento della Protezione Civile nazionale ed iscritte in Entrata al Capitolo 419/0 ed in Uscita al Capitolo 2429/0 del Bilancio;

Dato atto che ai sensi dell'art. 13 comma 3 della legge regionale 7/2010, con avviso prot. 41042 del 23.12.2021 pubblicato all'Albo pretorio comunale in data 23.12.2021 fino al giorno 22.01.2022, si è data comunicazione, nei confronti dei soggetti intestatari delle aree interessate dall'intervento in oggetto, dell'efficacia dell'atto di approvazione del progetto in parola, comportante la dichiarazione di pubblica utilità e l'avvio del procedimento per l'emanazione del decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio;

Dato atto altresì che ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del DPR 327/2001 che con comunicazioni ad personam inviate a mezzo Raccomandata A/R datate 24.12.2021 con prot. 41100, si è data notizia agli intestatari catastali delle aree occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica, della data di efficacia dell'atto che ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera in parola e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione nonché della possibilità di poter fornire ogni utile elemento per

determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di asservimento, entro giorni dieci dal ricevimento della stessa;

Richiamata la propria determinazione n. 42 del 21.05.2024, Reg. Gen. n. 730, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad:

- *approvare la documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori, relativamente alle occupazioni permanenti post intervento ed occupazioni temporanee;*
- *ad approvare le indennità provvisorie di occupazione per servitù permanente e di occupazione temporanea per le ditte interessate dall'intervento in oggetto, pari ad € 17.464,04, come risulta dal piano particellare descrittivo e dagli elaborati grafici, allegati alla presente determinazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;*
- *Sub impegnare la somma calcolata per le indennità di occupazione per servitù permanente e di occupazione temporanea pari ad € 17.464,04, spesa che trova copertura finanziaria con le somme poste all'interno del quadro economico del progetto in parola, voce Acquisizione aree o immobili e indennizzi per € 12.500,00 ed economie di ribasso d'asta per € 4.964,40 ( somma autorizzata dall'Agenzia Regionale di Protezione Civile), allocate in entrata al Capitolo 419 ed in uscita al Capitolo 2429 del Bilancio ed il relativo contributo concesso, è confluito nella linea progettuale Missione 2, Componente 4 – Investimento 2.1b Fascicolo SIGED 4.38.12/134. D.P.C.M. del 27.02.2019. DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017. OCDPC n. 441/ 2017 - PIANO INVESTIMENTI. FINANZIAMENTO III ANNUALITÀ. INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI, II LOTTO. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU, nell'ambito del PNRR;*
- *Dare atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G71B21005180001;*

Richiamata la propria determinazione n. 89 del 29.07.2024, Reg. Gen. n. 1169, con la quale si è provveduto, ad approvare gli elaborati aggiornati - PIANO PARTICELLARE GRAFICO - REV. 2 e PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO - REV. 2, dai quali si evidenzia l'importo complessivo delle indennità pari ad € 17.464,04, rimasto invariato rispetto al precedente piano particellare, approvate con determinazione n. 42 del 21.05.2024, Reg. Gen. n. 730, allegati alla presente determinazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che a seguito della determinazione sopra richiamata si è provveduto a comunicare/notificare ai sensi dell'art 20 comma 4 del DPR 327/2001 alle ditte intestatarie catastali degli immobili interessati le relative indennità di asservimento ed occupazione temporanea spettanti, indicando, nel contempo, le modalità e la documentazione da produrre per la relativa accettazione e liquidazione e che, ai sensi dell'art 20 comma 14 DPR 327/2001, per effetto della mancata condivisione l'Ente promotore deposita presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (già Cassa Depositi e Prestiti) la somma offerta e non condivisa, provvedendo, ad avvenuto deposito, ad emettere il decreto;

Considerato altresì :

- che alcuni degli aventi diritto, nei termini previsti, non hanno fatto pervenire alcuna comunicazione per la formale accettazione della relativa indennità determinata ed offerta e quindi da intendersi rifiutata;
- che per alcuni aventi diritto sugli immobili in occupazione, pur avendo comunicato la condivisione delle indennità offerte, non è possibile procedere alla liquidazione diretta

delle indennità per incompletezza della documentazione richiesta e necessaria ai fini del pagamento;

Dato atto che si è reso necessario attivare la procedura, ai sensi dell'art 20 comma 14 del D.P.R. 327/2001, relativa al deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di L'Aquila, dell'indennità di occupazione ed asservimento, spettante alle Ditte non accettanti riportate nel piano particellare allegato alla richiamata determina n. 42 del 21.05.2024, Reg. Gen. n. 730 e precisamente: Ditte n 2, 3, 4, 5, 8, 10, 12, 14, 15, 17;

Richiamata la determinazione n. 121 del 26.09.2024, Reg. Gen. n. 1480, con la quale, si è determinato:

1. di procedere, ai sensi degli artt. 20 comma 14 e 26 del D.P.R. n. 327/2001, alla richiesta di apertura del deposito amministrativo per la complessiva somma di € 13.508,02 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Sezione di L'Aquila, da depositarsi a titolo di indennità di occupazione ed asservimento in favore dei proprietari catastali delle aree interessate dall'intervento di riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro storico del centro abitato di Cavatassi, II lotto, che non hanno condiviso l'indennità offerta, nella misura indicata per ciascuna ditta catastale alla colonna "Totale indennità spettanti" dell'Allegato A ;
2. di ordinare, ai sensi dell'art. 20 comma 14 ed art. 26 del DPR 327/2001 e s.m.e i. il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato con sede in L'Aquila delle indennità dovute per il procedimento ablatorio dei beni occupati per la pubblica utilità inerenti i lavori di riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro storico del centro abitato di Cavatassi, II lotto a favore delle ditte beneficiarie come da elenco Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, per un importo complessivo di € 13.508,02;
3. di inoltrare alla Ragioneria Territoriale dello Stato di L'Aquila - Servizio Depositi Definitivi, unitamente al presente provvedimento, la richiesta di apertura del deposito amministrativo per la complessiva somma di € 13.508,02, da depositarsi a titolo di indennità di occupazione ed asservimento in favore dei proprietari catastali delle aree interessate dall'intervento e i modelli unificati per la costituzione di deposito definitivo presso il M.E.F., con le informazioni riferite alla proprietà catastale;
4. di dare atto che ai sensi dell'art 35 del DPR 327/2001 la somma di cui è disposto il deposito non è soggetto alla ritenuta a titolo di imposta non trattandosi di trasferimento della proprietà;
5. di effettuare il deposito delle indennità non condivise presso la Ragioneria dello Stato, mediante bonifici sul conto corrente di Tesoreria Centrale, provvedendo ad indicare, quale causale, il codice di riferimento che verrà indicato nel modulo costitutivo che verrà rilasciato dal MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato – servizi depositi definitivi di L'Aquila a seguito della richiesta di cui al precedente punto 3;
6. di dare atto che la somma calcolata per le indennità di occupazione per servitù permanente e di occupazione temporanea pari ad € 17.464,04, comprendente l'importo complessivo delle indennità non condivise che ammonta ad € 13.508,02, trova copertura finanziaria con le somme poste all'interno del quadro economico del progetto in parola, voce Acquisizione aree o immobili e indennizzi ed economie di ribasso d'asta (somma autorizzata dall'Agenzia Regionale di Protezione Civile), allocate in entrata al Capitolo 419 ed in uscita al Capitolo 2429 del Bilancio. Il relativo contributo concesso - D.P.C.M. del 27.02.2019. DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017. OCDPC n. 441/ 2017 - PIANO INVESTIMENTI. FINANZIAMENTO III ANNUALITÀ -, è confluito nella linea progettuale Missione 2, Componente 4 – Investimento 2.1b Fascicolo SIGED 4.38.12/134. D.P.C.M. del

27.02.2019. DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017. OCDPC n. 441/ 2017 - PIANO INVESTIMENTI. FINANZIAMENTO III ANNUALITÀ. INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI, II LOTTO. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU, nell'ambito del PNRR;

7. Dare atto che il responsabile del procedimento è il responsabile del Settore 7, arch. Leo Di Febo.

Dato atto che a seguito della sopracitata determinazione, l'ufficio competente ha provveduto con nota datata 27.09.2024, prot. 30759 alla richiesta, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato – MEF de L'Aquila, di apertura dei depositi amministrativi per le ditte non accettanti e con successiva corrispondenza, datata 27.09.2024 protocolli da 30784 a 30793, integrando con documentazione prot. 30794, 30795, 30796 e 30797, ad inviare i modelli unificati per la costituzione di deposito definitivo presso il M.E.F., con le informazioni riferite alla proprietà catastale;

Considerato che con note del 03.10.2024, protocolli 31349, 31351, 31352, 31353, 31354, 31355, 31356, 31357, 31361, 31362, la Ragioneria Territoriale dello Stato – MEF de L'Aquila, ha comunicato l'apertura dei depositi amministrativi locali richiesti;

Ritenuto poter procedere in merito;

Affermato che il deposito delle indennità presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di L'Aquila costituisce comunque assolvimento del pagamento dell'indennità di esproprio;

Dato atto che gli importi definitivi comunicati/notificati agli aventi diritto sono riportati nei prospetti che vengono allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di dover procedere, ai sensi del DPR 327/2001, :

- alla liquidazione delle indennità pro quota ai proprietari che hanno accettato le indennità comunicate;
- alla costituzione dei depositi definitivi mediante la liquidazione dei vari importi corrispondenti alle indennità, in beneficio delle ditte non condivise e/o con carente documentazione prodotta, a favore della Ragioneria dello Stato de L'Aquila con le modalità indicate dalla stessa attraverso le note acquisite sopra citate

Dato atto che la somma calcolata per le indennità di occupazione per servitù permanente e di occupazione temporanea pari ad € 17.464,04, comprendente l'importo complessivo delle indennità non condivise che ammonta ad € 13.508,02, trova copertura finanziaria con le somme poste all'interno del quadro economico del progetto in parola, voce Acquisizione aree o immobili e indennizzi ed economie di ribasso d'asta (somma autorizzata dall'Agenzia Regionale di Protezione Civile), allocate in entrata al Capitolo 419 ed in uscita al Capitolo 2429 del Bilancio. Il relativo contributo concesso - D.P.C.M. del 27.02.2019. DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017. OCDPC n. 441/ 2017 - PIANO INVESTIMENTI. FINANZIAMENTO III ANNUALITÀ -, è confluito nella linea progettuale Missione 2, Componente 4 – Investimento 2.1b Fascicolo SIGED 4.38.12/134. D.P.C.M. del 27.02.2019. DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017. OCDPC n. 441/ 2017 - PIANO INVESTIMENTI. FINANZIAMENTO III ANNUALITÀ. INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL

VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI, II LOTTO. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU, nell'ambito del PNRR;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e successive modifiche ed integrazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 28.02.2024, prot. 7065 di nomina di Responsabile del Settore n.7;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

#### DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. Prendere atto delle corrispondenze pervenute dalla Ragioneria Territoriale dello Stato de l'Aquila descritte in narrativa e procedere con le modalità indicate dalla stessa alla costituzione dei depositi definitivi mediante la liquidazione dei vari importi corrispondenti alle indennità, di occupazione per servitù permanente e di occupazione temporanea delle aree interessate dall' INTERVENTO PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI, II LOTTO, in beneficio delle ditte non condivise e/o con carente documentazione prodotta, a favore della Ragioneria dello Stato de l'Aquila;
2. Liquidare e pagare la somma complessiva di € 13.508,02 a favore della Ragioneria Territoriale dello Stato Tesoreria Centrale n 25037- Gestione servizio depositi definitivi conto terzi, con le modalità indicate dalla stessa, per il deposito amministrativo delle indennità di occupazione temporanea e di asservimento in favore dei proprietari catastali delle aree interessate dagli interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatassi II Lotto, immobili ricadenti nel territorio del comune di Tortoreto, che non hanno accettato ed indicati nei prospetti allegati al presente atto, parte integrante e sostanziale dello stesso;
3. Liquidare e pagare le indennità di occupazione temporanea e di asservimento, come da prospetti allegati al presente provvedimento, che costituiscono parte

- integrante e sostanziale dello stesso, che complessivamente ammontano ad € 3.956,02, ai soggetti che hanno accettato/condiviso le predette indennità;
4. Dare atto che i pagamenti dei depositi in parola saranno effettuati presso la Tesoreria (Banca D'Italia) tramite bonifico bancario sul conto corrente di Tesoreria centrale n.25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con IBAN IT49V0100003245350200025037, **avendo cura di riportare per ogni causale il codice di riferimento AQ.....;**
  5. Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
  6. Dare atto che il responsabile del procedimento è il responsabile del Settore 7, arch. Leo Di Febo.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento  
F.to Di Febo Leo

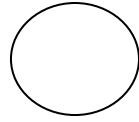
Il Dirigente  
F.to Di Febo Leo

---



**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo